

# 慈濟科技大學



## 租屋小幫手

生活輔導組 編製  
蝸牛居



# 目錄

● 前言.....	2
● 租屋細節說明.....	3
● 簽約注意事項.....	7
● 房屋租賃契約書.....	9
● 租屋安全面面觀.....	13
● 租屋糾紛處理.....	15
● 生活智慧王.....	16
● 緊急通報系統.....	19



# 前言

雖然我們慈濟科技大學目前是全中國唯一一所能接受學生 100% 住宿的學府，但也不能忽視部份因個人因素而在校外租屋的同學所面臨租屋方面的困擾，不論是住校或是賃居在外，都是一種成長和學習，我們希望在當前複雜的社會中提供學生一個良好的生活學習環境，我們更不希望學生在黑暗中探索學習，在太多的不確定、不安全和跌倒中影響了正常的求學成長，因此我們提供租屋小幫手，希望可以幫助您租的安心，住的放心。



# 租屋細節說明

## 一、如何更有效率的尋找房子：

### \*收集收訊：

1. 街頭紅單
2. 房屋仲介公司
3. 學長姐介紹
4. 生輔組租屋資訊
5. 蝸牛居社團網頁<http://student.tcust.edu.tw/snail/>

## 二、如何選擇較好的房子：

### \*週遭環境：

外在環境的好壞，會嚴重影響到我們的居住品質。如果住在太過於髒亂、吵雜、或是不安全的環境下，我們可是會過的很不爽快的！所以為了瞭解附近環境日夜的狀況，在時間允許的情況下，可以選擇在不同時段看房子，看的越多次、越仔細、越不會遇到問題。

### ◎ 注意事項：

#### 【交通方面】

1. 考慮交通工具的便利性，上學是否便捷。
2. 住屋附近停車是否方便。
3. 不妨選擇與一般大眾上下班習性相反方向的房子。

#### 【便利性】

考量附近是否有小吃店、市場、便利商店、洗衣店等民生需求。

#### 【環境安寧】

1. 住家儘可能不要直接面向大馬路，避免噪音干擾。
2. 注意住家巷道是否為市場、或夜市所占用（可從馬路地面是否留下汗黑的油跡作為判斷）。

3. 若在學校周圍者，注意學校的廣播是否會對生活形成干擾。
4. 注意四周是否有太吵雜的商店存在，特別是電玩、遊戲場、非法行業不但會帶來噪音，更因出入份子複雜而影響居住品質。

#### 【鄰里關係】

1. 避免單獨租屋，最好有室友可相互照應。
2. 若巷道安寧、清潔，附近住戶遍植花木或多加經營，表示當地居民十分重視居住的環境品質，值得優先考慮。
3. 公寓的樓梯間乾淨清爽、照明燈光明亮、無太多雜物、大門經常上鎖、公用設施維護良好，這表示這棟公寓的鄰居對公共事務較關心，也值得多加考慮。
4. 若適巧碰到附近鄰居，也可以主動詢問鄰居問題，藉由其回答的態度來了解鄰里關係。

#### 【安全性】

1. 若為頂樓加蓋的房子，應特別注意門戶安全。
2. 確認一樓大門是否能關緊，安全門、鐵窗是否暢通。
3. 決定租屋後，可請房東或自行更換新鎖，並要求房東加裝鐵窗、門及由內而外透視的眼孔等安全設備，這些設備上的要求應事先表明，並在契約中明定清楚。

#### \*房屋本體結構：

由於房屋結構的安全、完善與否會影響到居住的安全與便利性，因此請同學要記得觀察仔細，千萬不可疏忽！

#### 【結構安全】

1. 注意樑柱有無裂痕或是否彎曲，衣櫥的門、窗戶是否會卡住無法打開…若有上述現象，表示此屋的建築結構有問題，請慎重考慮是否承租。
2. 若該屋樓下有營業場所，不妨注意樓下的營業場所是否最了內部裝潢而擅自打掉樑柱結構。一旦樑柱遭到變動，則對整棟樓房的結構安全影響甚大，請慎重考慮是否要承租。
3. 裝潢是否為防火材質或是易燃物，有無滅火設備，瓦斯的使用安全嗎？

### 【漏水/管線/淹水】

1. 注意屋頂、牆壁是否會漏水：特別是新粉刷、剛裝修處是否有過去遺留的漏水、發霉的跡象；尤其屋頂與牆面交接的牆角最易漏水，要特別注意該處是否有水痕出現。
2. 與浴室、廚房相間的牆縫是最易發生漏水的地方。不妨觀察這兩種房間的公用牆之牆縫上得油漆、粉刷、地磚是否變色或異樣。
3. 有時屋內經粉刷修飾，一時看不出漏水的毛病。客房不妨從屋外觀看，從外牆、公共空間（樓梯間、天井…）、與隔壁鄰居鄉銜接的牆面做判斷。
4. 注意馬桶是否通暢（沖水時順不順、有無異聲）；水龍頭可否關緊；排水管是否流暢。
5. 住一樓要注意是否會淹水（馬路是否比房屋的水平高、路邊的水溝是否通暢、鄰居的圍牆是否有水痕）。化糞池的位置是否會外溢。若從外觀看不出會淹水，不妨打開電錶箱、水錶箱、插座開關，觀察內部是否有曾因淹水而留下的污泥痕跡。
6. 二樓的住戶要留意管道排水（若排水不良，樓上的水最易溢漏在二樓）。
7. 頂樓的房子要注意屋頂是否出現油漆剝落、水痕，以判斷是否會漏水（若機會剛好，不妨在下雨天看屋，可檢驗該屋是否漏水）。
8. 陽台打出去的違建頂部，亦是常漏水的地方，可多加留意。

### 【坪數的計算方式】

兩個榻榻米大小（3.24 平方公尺）為一坪。若手邊沒有尺可量，可以雙人床大小為目測之依據，就不會差距太多。

### 【傢俱設備】

1. 確定房東到底提供多少可用的傢俱。
2. 檢查房東所提供的傢俱是否都能用。如果在看房子即有損壞，可以馬上請房東處理。
3. 操作看看電器類的物品是否都能正常運作。



## \* 其他：

### 【租金/簽約】

在找到中意的房子之後，接下來就是與房東討論租金的給付以及簽約的事宜了。在此，我們為你介紹幾個該注意的事項

1. 租期。
2. 租金。
3. 契約。
4. 傢俱損壞由誰負責（錢誰出）。
5. 公共設備損壞由誰負責（錢誰出）。
6. 水電瓦斯費。
7. 房間的使用。

### 三、看屋要訣：

- |  |
|--|
| 1. 室友：<br>a. 了解室友的人數、性別、年齡、職業等資訊<br>b. 如果可以，見見室友或詢問室友的作息情形<br>c. 留意屋內公共空間使用的狀況 |
| 2. 留意樓梯間的使用狀況(藉以判斷該樓住戶是否有公德心…)   |
| 3 留意附近是否有噪音的干擾(如學校、樂園)   |
| 4. 檢查水龍頭、熱水器、瓦斯爐的功能是否正常  |
| 5. 留意排水管、抽水馬桶是否阻塞  |
| 6. 留意自來水的量是否正常，及需不需要加裝馬達   |
| 7. 確認鐵門窗可從屋內打開   |
| 8. 注意樑柱是否有裂縫，是否會影響到結構安全  |
| 9. 瞭解附近的交通狀況，及大眾運輸系統的距離  |
| 10. 房子附近是否有乾洗店、小吃店、雜貨店、便利商店  |
| 11. 是否可以養寵物  |
| 12. 廚房是否可以使用   |
| 13. 是否有其他特殊的要求(如牆壁不能釘釘子…)  |
| 14. 個人考慮   |

# 簽約注意事項

## 一、簽約前：

在租賃期間內，許多人都會遇到有關租屋方面的問題，有些人是遇到二房東、有些人是在租金或水電瓦斯費方面與房東起爭執、還有的人則是傢俱壞了不知該如何是好…在外租屋，遇到這些情況辦法解決，真的會讓人很鬱卒！

首先當你在決定租下房子之前，要先考慮到底它是不是你的最愛。如果你已經決定要住下來了，那就得和房東談談，不只是要告訴他你決定要租，然後他拿出契約書，大家簽簽名就 OK 嚕！這樣你就不會碰到那些討人厭的問題了！

除了在和房東商談的時候呢，告訴他你確定要租之外，還必須詳盡的與房東討論各種細節，等彼此都達成共識之後，再簽下契約書。這樣才不會事後再來抱怨、後悔唷！

## 二、簽約時：

1. **訂金方面：**應請房東開收取訂金之收據。(收據的內容應包含：出租地址、房東姓名、訂金金額、房東姓名、身分證字號、預定起租日期及付訂金日期，以免房東反悔又不退訂金。)
2. **租金方面：**租金的數目、付款的日期、付款的方式、從何時起算及付房租時，也應請房東開收據或簽收證明。
3. **押金方面：**即為押租保證金。為避免契約終止時，押金遭沒收的情況最好能在租屋前，將押金的數目全記錄(記得唷，押金的上限是 2 個月的租金呢！)
4. 簽約時，可要求房東出示房屋權狀及身分證，以確定是屋主本人。
5. 若出租對象為二房東，除了查看他與屋主之租約到期日、及屋主是否允許轉租。



6. **設備使用與維修**：可否加裝設備、牆壁能否釘東西、與房東約定好對於家電、傢俱是否提供、及損壞維修由誰負責。
7. 問清楚房東的**特殊要求**，如可否養寵物、可否裝潢等問題。
8. 在契約中約定**提前解約的條款**，以免房客想提前解約、搬走卻面臨押金全數沒收的慘劇。
9. **違約金**：違約時如何支付違約金、違約金的數目…。
10. **水電瓦斯費**：和房東清楚的劃分由誰來負責支付水電瓦斯費。
11. **保證人**：簽訂契約時承租方連帶保證人最好由家長擔任，尤其未滿二十歲的同學應由家長擔任連帶保證人。
12. **租屋期限**：最好以月或學期來計算及簽約，以免日後後悔退租而嚴重損害到自身之權益及金錢。
13. 別忘了所有約定都應**以文字簽訂**，以免口說無憑。
14. 建議可至本校學務處生活輔導組索取「租賃契約書」



# 房屋租賃契約書

附註：

本契約範本係由中華民國住宅暨社區服務協進會(通稱崔媽媽服務中心)本於保障出租人(房東)及承租人(房客)雙方之合理權益及促進雙方關係和諧之理念下，基於公平及適度保護經濟上弱者之原則所擬訂，敬請社會大眾多加利用。如有印刷事業或機構有意翻印採用本範本，本協進會謹此表示拋棄著作權以供自由翻印。本範本如有未盡事宜，謹請 賜教。

立契約書人：

出租人 (以下簡稱為甲方)

承租人 (以下簡稱為乙方)

茲因房屋租賃事件，雙方合意訂立契約，約款如下：

第一條：租賃標的所在地、使用範圍及使用目的

1. 房屋座落： 縣(市) 鎮(鄉、市、區) 里 鄰  
路(街) 段 巷 弄 號 樓

2. 使用範圍：上述房屋 整層( 間) 套房( 間)  
雅房( 間)

3. 使用目的：住家 營業 其他

第二條：租賃時間

自民國 年 月 日起至民國 年 月 日止，計 年 月。

第三條：租金及押租金

1. 租金每月新台幣(以同下) 元整。

乙方應於每月 日前付給甲方。

2. 押租金 元整

乙方應於簽訂本約之同給付甲方。

甲方應於以方返還房屋時無息退還乙方。

#### 第四條：稅費

1. 就本租賃物應納之一切稅費，如房屋稅、地價稅等，皆由甲方自行負擔。
2. 租賃期間因使用本租賃物所產生之電費/自來水費 除另有約定外，應由乙方負擔。

#### 第五條：轉租

未經甲方之同意，乙方不得將租賃權轉讓與第三人，亦不得將房屋轉租與第三人。

#### 第六條：修繕及改裝

1. 房屋因自然使用所產生之耗損而有修繕之必要時，應由甲方負責修繕，不得拖延。
2. 乙方如有改裝設施之必要，應取得甲方之同意，但不得損害原有建築結構之安全。

#### 第七條：房屋之使用

乙方不得將房屋供非法使用或存放危險物品影響公共安全，若造成甲方之損害，負一切責任。如租賃物所在地之公寓大廈住戶間就房屋及相關設施之使用有規約或其他決議者，乙方亦應遵守之。

#### 第八條：違約之效果

1. 乙方積欠租金達兩個月以上，經甲方催告限期繳納能不支付時，甲方得終止本租約。
2. 乙方於終止租約經甲方定七日內以上催告搬遷或租期屆滿已經甲方表示不再續約，而仍不交還房屋，自終止租約或租賃期滿之翌日起，乙方應給付甲方按房租貳倍計算之違約金。

#### 第九條：租賃物之返還

租賃關係消失時，乙方應即日將租賃房屋回復原狀遷空返還甲方，不得拖延。如果租賃房屋之改裝經甲方之同意者，乙方得以現狀遷空返還。

第十條：管轄法院

如因本約所生紛爭，雙方同意以台灣地方法院為管轄法院。

第十一條：誠信原則

本約如有未盡事宜，雙方應誠實信用原則，依民法等相關法令辦理。

第十二條：特別約定事項(雙方得自行議定之特別條款)

1. 乙方得提前終止本約，但應於壹個月前通知甲方，並應另行給付甲方相當於壹個月前租金金額。
2. 空口無憑，特立本契約書一式貳份，雙方各執乙份為憑。

立契約書人：

甲方：

戶籍地址：

身分證字號：

出生年月日：

乙方：

戶籍地址：

身分證號碼：

出生年月日：

中 華 民 國 年 月 日

**\*注意事項：**

1. 本注意事項僅促進請訂約雙方注意，並非本約之一部分，無約束雙方之效力。
2. 訂約時務必詳審契約條文，由雙方簽名、蓋章或按手印，並寫明戶籍地址及身分證號碼，以免日後求償無門，請特別注意。
3. 訂約時應先確定訂約者之身分，如身分證或駕照等身分證明文件之提示。如立契約書人有一方為未成年，應得法定代理人同意。
4. 應注意房東是否為屋主或二房東，可要求房東提式產權證明如所有權狀、登記謄本或原租賃契約(應注意租賃期間有無禁止轉租約定)。
5. 本約第十二條第一款之數額，應以相當於一個月的租金之金額為適宜。
6. 依土地法第九十七條第一項之規定，城市地方房屋之租金，不超過土地及建築物申報總價額年息百分之十為限。另依土地法第九十九條規定，押租金不得超過兩個月租金總額為宜，超過部分，承租人得以超過之部分抵付房租。
7. 交屋時可以拍照存證租屋狀況，以供返還租屋回復原狀之參考。如租屋附有傢俱，以列清單註明為宜。
8. 在交付押租金或租金時，房客應要求房東開付收據交予房客或於房客所持有之租賃契約書上註明收訖為宜。同時房東返還押租金於房客時，亦應要求房客簽寫收據或於房東持有之租賃契約書上記明收訖為宜。



# 租屋安全面面觀

## 一、飲食的衛生安全：

住在校外的同學通常為外食人口，一日三餐都在外面餐館吃飯，提醒您務必找一家看起窗明几淨、衛生可靠的店用餐，以免吃壞肚子，賠了銀子又折健康！常會有同學為了省錢，幾手天天吃泡麵，嚴重影響健康，長期如此對身體的損傷有相當的影響，或者有些同學租住處附近餐飲店不多，用餐相當不便，提醒您應儘量於學校餐廳用完餐後再回家，或準備些麵包、糕餅等乾糧，以備不時之需。

## 二、衣著的自我要求

外宿同學備常於租賃處應注意自己穿著，特別是男、女同學同層居住時，更應留意衣著不可太暴露，更避免穿著睡衣於公共區域閒逛。另外，晾衣服的地方千萬留意，貼身衣物儘可能晾於房間內，如需晾於外面陽台，亦要有適當遮掩，不可太「彰顯」，以保護自身安全。

## 三、住的安全與自我防範：

看屋時應結伴同行、謹慎留意四周環境，以免被侵犯或陷害；如果不想麻煩同學、朋友，想單獨前往時，可事先告知同學、朋友並約定時間，彼此電話聯繫確認安全。進屋參觀時大門保持開放，以方便應變。同時觀察環境，留意左鄰右舍人員出入情形、購物方便否、會不會太吵雜等。

決定租屋時：

1. 可請房東或自行更換新鎖，並請其同意加裝鐵窗、門及由內而外透視的眼孔等。
2. 如同層均居住女生時，門外鞋架可故意放置一、兩雙男用鞋，以避免有心人士覬覦，不時更換擺設位置，另電話答錄亦可央求男性同學或朋友代為錄製。

3. 避免讓人知道自己單獨在家，如正巧有陌生人來訪，應先詢問身份後，再決定處理方式，不可先開門，以免引狼入室。
4. 若有室友同住，應保持良好關係，並互相熟悉彼此生活習慣，互相照應，對於室友的朋友、同學應有基本認識及瞭解。
5. 養成隨手關門、窗的好習慣，並時時保持警覺，使歹徒無機可趁。
6. 睡覺前時檢查瓦斯、電器及門、窗是否關好，再行入睡。

#### 四、居家安全：

常用家用電器的安全使用注意事項

##### 吹風機：

避免在潮濕、瀰漫水氣的浴室中使用，這樣會容易引起漏電而導致觸電事故。

##### 電暖爐：

不要於非常接近電暖爐的地方長時間烘培衣物，也不要將電暖爐貼近睡床、家具、報紙雜誌堆放處，以免烘烤周圍易燃物品，導致火災。

##### 電鍋：

使用時鍋底要清洗乾淨，不要沾滿水便放入底座使用，底座不能用水沖洗，以防止底座內電路元件損壞，造成漏電或短路事故。

##### 微波爐：

不要在未放任何食物而空轉，引起元件損壞，不要用金屬容器盛放食物加熱，這樣也會損壞元件，最好使用微波爐特製容器。

##### 電烤箱：

使用時應注意不要在烤箱周圍堆放衣物，書籍雜誌及其他易燃物品，以免溫度升高發生危險。



# 租屋糾紛處理

校園常見的租屋糾紛，真正需要用到法的部分，以及真正需要律師來協助決的部份，其實不多，也就正說，真正的問題絕大多數是出在雙方的人際溝通方面，如果在雙方的溝通整理上，有一個比較客觀中立的第三者介入，很多事情最後都能順利的解決。

## 一、校園常見的糾紛類型：

1. 提前解約
2. 修繕爭議
3. 押金返還
4. 安全隱私問題
5. 人際相處
6. 水電管理費爭議
7. 損害賠償
8. 二房東轉租或租問題
9. 訂金爭議
10. 租所被封或拍賣

## 二、解決方式：

### 1. 直接與房東溝通

當房東與房客發生租屋糾紛時，通常最直接也最快速的方法就是雙方溝通協調，直到雙方均能接受為止。

### 2. 請校方協助處理糾紛

可能有些學生遇到一些租屋糾紛卻不知如何處理，也可向校方尋求協助。

### 3. 尋求法律途徑

當彼此無法達成共識時，就必須用強制力來解決，依我國民事訴訟法第二編第二章及第三章的規定，符合一定要件者，得選擇調解或進行簡易訴訟程序。





# 生活智慧王

## 一、省時省事居住清潔法：

### 牆壁頑垢去除法

不管是蠟筆或鉛筆，都可以棉花沾牙膏拭除。手垢的話可用麵糰成團擦拭、或以舊毛襪、橡皮擦、砂紙等擦拭。

### 清除門把或衣櫥手把上的銹痕

用 100%的蕃茄汁用軟布沾取擦式。

### 簡單消除玻璃霧氣的秘訣

1. 用乾肥皂塗一塗，受以乾布擦拭。
2. 用濃度 90%的酒精沾濕布後擦拭。
3. 在海綿或棉布上滴幾滴洗髮精後擦拭。

### 防止CD音響沾上灰塵的方法

最好使用靜電劑或家中的衣服柔軟精代替，以十倍的水稀釋，再用紙巾或軟布沾取輕拭表面，就可使灰塵難以沾附而輕鬆除去。

### 防止蚊子入內

紗窗外若有蚊子停留，表示家已被蚊子盯住了，此時別用殺蟲劑，一來可能順風吹入屋內，對人體有害，二來殺蟲劑會附著在紗網上，異味久聚不散，如有香水噴幾下，蚊子會隨即墜地，味道也比殺蟲劑好聞多了。

### 浴室霉斑怎麼辦

稀釋一般洗衣用的漂白劑(與水比例約 1:4~1:3)，將之塗拭在磁磚間縫，即可輕易的消除掉惱人的霉斑！

### 解決水管阻塞的妙方

洗衣機經常用皂或洗衣粉清洗衣物，排水管之折變處久了會有堵塞情形，原因是皂質與水垢結合成不易溶水的硬塊，改用新型液態洗衣精就不再有堵塞之虞。

### 衣櫥除濕秘方

家裡衣櫥常常覺得很濕嗎？可以用報紙把木炭包起來，放在衣櫥裡就可以除濕囉~

## 二、衣物永保如新的秘訣：

### 收存衣物的便利法

不常穿的衣服若不妥善收存好，很容易遭蟲咬破，所以在收存前，可先再櫥子底下鋪一張當日的報紙。因為報紙的油墨味有驅蟲的效果，再加上防蟲劑，形成雙重保護，且鋪有當天的報紙，日後就可看出是何時收起的。

### 長久保存皮質、絲質衣物的方法

皮質和絲質等高級衣物，愈是纖細就愈不能放在塑袋裡，因為東西在密封的情況下，無法接觸空氣，濕氣就會積在裡面當然發霉就無可避免了，所以從洗衣店取回的衣物，最好除去塑膠袋，在上面蓋上薄紙，才收存起來。

### 輕鬆去除衣物塞在衣箱裡產生的皺折

出外旅行時，打開衣箱，衣服變的皺巴巴的，可在泡過熱水澡後保留浴缸的水，將衣物用衣架吊掛在浴室裡，翌晨，衣服上的皺折就可被蒸氣消除了。

## 三、衣服洗滌法

### 防止白色絲襯衫變黃的方法

在洗之前，先塗上牛奶，如此就能不可思議地防止變黃，在洗完後，最後一次沖水時加點牛奶，也有同樣效果。

### 防止牛仔褲掉色的方法

新買的牛仔褲，可先浸在濃鹽水中，過了一整天，再以一般方法洗滌即可，備時在洗滌時，若能將裏側翻出來再洗曬乾，也能使褪色的程度減到最低。

### 縮小的毛衣恢復原狀的方法

在臉盆裡注入溫水，滴少量的家庭用阿摩尼亞水，然後將毛衣浸入，在毛線上的皂成份會溶化，以兩手時輕輕拉長縮小的部分，然後沖水晾乾。在半乾之時先用手拉開整出原形，用熨斗燙一燙，就可恢復原來的尺寸。

### 如何防止毛衣縮水

洗毛衣的原則是一次儘快洗好，一般而言，洗衣精用的愈省，愈容易使衣服縮小，所以不如洗衣精多加一點，以避免毛衣變小。

### 除衣物上的口香糖

把冰塊敷在附著於衣物上之口香糖上，等其硬化後，即可輕易清除。

### 衣服沾了醬油

如能立刻換下清洗，只需用冷水加清潔劑洗就可以了，如果了一段時間，那麼用氨水或硼砂液來拍打或洗滌就可以了

### 毛巾去味法

毛巾用久會有異味，如用清潔精清洗，反而會越洗越黏，只要放一些鹽在毛巾上加以挫挫洗，就可去除異味了。

### 免費的馬鈴薯皮做洗衣粉

馬鈴薯打成漿後，就變成天然又無污染的洗潔劑。

## 四、創意 DIY

### 不用芳香劑使屋內芳香的方法

可利用自己的香水以棉花沾濕香水後，擦拭室內的電燈泡，燈泡一亮，香水就會溫熱發揮，整個房間就會充滿香氣了。

### 防止洗澡水變涼的方法

冬天泡澡時，水很容易變涼，可以再浴缸上一點鹽，鹽有暫時堵塞汗腺的作用，體熱就不會散發出去了。

### 餅乾的防潮法

將餅乾裝罐時，同時放進一塊方糖，由其方糖會吸收罐中的濕氣，所以就能保持餅乾的香脆可口的狀態了。

### 吹風機輕鬆去標籤

買禮盒送人時，價錢標籤很難撕掉，用手摳會黑黑髒髒的反而更難看，如果用吹風機吹熱一下再撕，會很輕鬆的撕下來，不留一點痕跡！



# 緊急通報系統

本校學生於校外賃居時，如遇緊急事件時，可利用支援管道有：

警察單位：110

火警、緊急救助、救護車：119

## 學校相關行政單位：

學校總機：03-8572158

警衛室專線：03-8577959，或 03-8572158 #2336

宿舍分機：03-8572158 #2 再依語音與宿舍別轉分機

致善樓(一舍)，致真樓(二舍)，致美樓(三舍)

校安專線：03-8571463

生輔組分機：038572158 #2317 或 #2341

太昌派出所：03-8569425

自強派出所：03-8569374

花蓮分局：03-8354008

慈濟醫院：03-8561825

門諾醫院：03-8241150

署立花蓮醫院：03-8358141

國軍花蓮醫院：03-8263151



~筆記欄~

